

Zajímají Vás

**KONKRÉTNÍ ZMĚNY PRO PODNIKATELE?**

## ***Nabytí vlastnického práva od neoprávněného převodce při jeho podnikatelské činnosti***

### OBSAH SERIÁLU:

#### Minulé články:

Archiv č. 1 - 190

Úvěr č. 190

Fixní smlouvy č. 191

Smlouva o zájezdu č. 192

Kvitace č. 193

Skončení pracovního poměru a  
nevyčerpaná dovolená č. 194

Převod podílu ve společnosti  
s ručením omezeným č. 195

Nezbytná cesta č. 196

Zastavení podílu v korporaci č. 197

#### Dnešní článek:

Nabytí vlastnického práva od  
neoprávněného převodce při jeho  
podnikatelské činnosti č. 198

#### Příští článek:

Pravidla vyplácení dividend č. 199

Dřívější úprava obsažená v občanském a obchodním zákoníku zakotvovala dva odlišné režimy nabytí vlastnického práva od neoprávněného. Zatímco ObčZ vycházel ze zásady, že nikdo nemůže převést na jiného více práv, než má sám, ObchZ umožnil kupujícímu nabytí vlastnické právo, i když prodávající nebyl vlastníkem zboží, ledaže v době koupě kupující věděl nebo vědět měl a mohl, že prodávající není vlastníkem a že není ani oprávněn se zbožím nakládat za účelem jeho prodeje.

Předchozí dvojkolejnost NOZ odstranil a posílil ochranu dobré víry nabyvatele. Vlastníkem věci se stane i takový nabyvatel, který věc získal od podnikatele při jeho podnikatelské činnosti v rámci běžného obchodního styku, jestliže věc není zapsána ve veřejném seznamu (nepůjde tedy např. o věci zapsané v katastru nemovitostí) a nabyvatel byl vzhledem ke všem okolnostem v dobré víře v oprávnění druhé strany vlastnické právo převést.

Dále NOZ upravuje i nabytí vlastnického práva od prodávajícího – podnikatele, jedná-li se o použité movité věci (např. v autobazarech, zastavárnách). I přes dobrou víru nabyvatele, bude nabyvatel povinen věc vydat původnímu vlastníkov, který prokáže, že věc pozbyl ztrátou nebo že mu byla svémocně odňata (typicky krádeží, loupeží) a že od takové ztráty či odnětí uplynuly nejvýše 3 roky.

## **S Asociací za novým právem... bezpečně a pohodlně**

Tyto informace pro Vás připravila Asociace malých a středních podniků a živnostníků ČR. **Pro velký zájem budeme průběžně realizovat i několik praktických seminářů k právním otázkám přímo v regionech. O přesných termínech a tématech budete včas informováni.**

Právní zpravodaj je rozesílán v ÚTERÝ. Na vyžádání je možné zaslat předchozí články.

Kontakt pro Vaše dotazy:

**[amsp@amsp.cz](mailto:amsp@amsp.cz)**

Odborný obsah byl připraven ve spolupráci s advokátní kancelář SDA Legal, advokátní kancelář, s.r.o.